

**SHITJA E PRONËS SË
PALUAJTSHME DHE PAJISJES NË
PRONËSI TË BANKËS E FITUAR NË
BAZË TË PAGESËS SË BORXHEVE
TË PAPAGUARA**



комерцијална банка
ај скопје



1. Hapësirë afariste në Kapishtec, Shkup

- ❖ Hapësirë afariste në Shkup, rr. N. Front, nr. 5, kati përdhesë, i regjistruar në IL 15507, KK Qendër 2.
- ❖ Sipërfaqja 81m².
- ❖ Çmimi i shitjes: **8.977.967,00 denarë.**





2.Mulli në Sveti Nikollë

- ❖ Kompleks për prodhim në Sveti Nikollë, në rr.Marshall Tito nr.69, i regjistruar në IL 11632, KK Sv. Nikollë-Gr
- ❖ Gjithsej patundshmëria: **10.359m²**.
- ❖ Truall pronë e R.Maqedonisë: **43.955m²**.
- ❖ Pajisje (komplet pajisje e mullirit, pajisje në laborator, pajisje për trafostacion, pajisje për pastrimin e grurit, pajisje e mullirit të vjetër)
- ❖ Çmimi i shitjes së pronës së paluajtshme: 147.928.496,00 denarë.
- ❖ Çmimi i shitjes së pajisjes: 50.991.987,00 denarë.
- ❖ **Gjithsej çmimi i shitjes (patundshmëri dhe pajisje): 198.920.483,00 denarë.**





3. Hapësirë afariste në kompleks në Strumicë

- ❖ Qendër për blerje me depo për kalibrimin e pemëve dhe perimeve në Strumicë, në vendin e quajtur Kriva Reka, e regjistruar në IL 6608, KK Strumicë
- ❖ Gjithsej patundshmëria: **9.719m²**.
- ❖ Truall me të drejtë të pronës: **52.881m²**.
- ❖ Pajisje dhe pjesë mobile
- ❖ Çmimi i shitjes së pronës së paluajtshme: 274.802.627,00 denarë.
- ❖ Çmimi i shitjes së pajisjes: 37.677.246,00 denarë.
- ❖ **Gjithsej çmimi i shitjes (patundshmëri dhe pajisje): 312.479.873,00 denarë.**





4. Garazha në kate në Shkup, Bul.Jane Sandanski

- ❖ Pronë e paluajtshme – garazha në kate me pajisje, në Shkup, IL 838, Bul.Jane Sandanski, KK Kisela Voda 2
- ❖ Sipërfaqja: 11.743 m²
- ❖ Çmimi i shitjes: **231.325.864,00 denarë.**



Mënyra e pagesës:

- ❖ **Kesh ose**
- ❖ **Me kredi, me 10 % pjesëmarrje individuale**
- ❖ **TVSH, tatimi mbi qarkullimin, shpenzimet noteriale dhe shpenzimet tjera janë në ngarkesë të Blerësit.**

Personat për kontakt:

Shërbimi i menaxhimit të pronës

Daniel Cvetanovski

Tel: 02/3168-428; 075/417-600

E-mail: Daniel.Cvetanovski@kb.com.mk

Violeta Nikolova

Tel: 02/3168-439

E-mail: Violeta.Nikolova@kb.com.mk