



**Коментар на неконсолидирани и неревидирани
Биланс на успех и Биланс на состојба
на Комерцијална банка АД Скопје
за периодот 01.01 - 31.03.2021 година**

1. Биланс на успех

Во периодот од 01.01-31.03.2021 година Банката од своето работење оствари **позитивен финансиски резултат** во износ од 360,2 милиони денари наспроти остварениот **позитивен финансиски резултат** во истиот период минатата година во износ од 217,5 милиони денари што претставува зголемување за 65,6%. Планираната бруто-добивка за првиот квартал од годинава е остварена со 73,1%. Притоа, остварената добивка пред исправка на вредност, која претставува показател за оперативната способност на Банката да ги покрива расходите од работењето, е за 8,2% поголема во однос на истиот период минатата година. Зголемувањето на добивката пред исправка на вредност главно произлегува од зголемувањето на нето-приходите од провизии, зголемување на приходите од нето тргувања и повисоките останати приходи од дејноста, во чии рамки се зголемени капиталните добивки од продажба на преземен имот. Позитивниот резултат од работењето Банката го оствари во услови на пролонгирана здравствена и економска криза како резултат на пандемијата со Ковид-19, поради што од страна на Владата е донесена Одлука за продолжување на рокот на постоење кризна состојба во Државата до 30.06.2021 година.

Вкупните приходи од работењето изнесуваат 1.053,1 милион денари и бележат зголемување од 3,5% во однос на истиот период од минатата година.

Нето-приходите од камата претставуваат основна компонента во формирањето на вкупните приходи од работењето и на 31.03.2021 година истите бележат намалување од 5,7% во однос на истиот период од минатата година главно како резултат на намалувањето на приходите од камата од кредити дадени на домаќинства и нефинансиски друштва поради намалени каматни стапки, како и од секторот финансиски друштва по основ на намалени каматни стапки и намалени пласмани во благајнички записи. Планот за анализираниот период е остварен со 91,1%.

Нето приходите од провизии и надоместоци на 31.03.2021 година изнесуваат 241,1 милиони денари и во однос на истиот период од минатата година бележат зголемување од 6,9% како резултат на пониска споредбена основа во истиот период минатата година, кога заради прогласувањето на пандемијата и затворањето на земјата значително намалување забележаа активностите на Банката. Планот за анализираниот период е остварен со 114,1%.

Нето приходите од курсни разлики на 31.03.2021 година изнесуваат 41,9 милиони денари и бележат намалување од 3,8%. Планот за анализираниот период е остварен со 101,5%.

Останатите приходи од работењето на Банката на 31.03.2021 година изнесуваат 187,7 милиони денари и бележат зголемување во најголем дел како резултат на поголем износ на реализирани приходи од капитална добивка од продажба на преземен имот. Планот е остварен со 128,6%.

Оперативните расходи за периодот 01.01-31.03.2021 година изнесуваат 407,8



милиони денари и во однос на истиот период од минатата година се намалени за 3,2%. Планот е остварен со 96,7%.

Во периодот од 01.01-31.03.2021 година Банката прокнижи **загуба поради оштетување на нефинансиските средства на нето основа** во износ од 1,5 милиони денари .

Во извештајниот период Банката оствари **исправка на вредност на финансиските средства и посебна резерва за вонбилансни изложености на нето основа** во износ од 283,7 милиони денари, наспроти 378,9 милиони денари во истиот период минатата година.

2. Биланс на состојба

Вкупната актива на Банката на 31.03.2021 година достигна износ од 135.987,3 милиони денари и во однос на декември 2020 година бележи зголемување од 2,6%. Зголемувањето на вкупната актива во најголем дел се должи на зголемувањето на паричните средства, кредитите на комитенти и останати побарувања. Планот е остварен со 101,3%.

Паричните средства и паричните еквиваленти бележат зголемување од 7,7%. Планот е остварен со 107,0%.

Средствата за тргување бележат пораст по основ на усогласување на пазарната вредност на акциите и купени акции.

Финансиски средства по објективна вредност преку билансот на успех определени како такви при почетното признавање во износ од 346 милиони денари се состојат од вложувања во удели во инвестициски фондови.

Кредитите на и побарувањата од банки бележат намалување од 2,9%, кое се должи на доспеани и вратени кредити за ликвидност од домашни банки. Планот е исполнет со 97,1%.

Кредитите на и побарувањата од други комитенти бележат зголемување од 0,5% како резултат на зголемено кредитирање на секторите нефинансиски друштва и држава. Планот е остварен со 99,8%.

Вложувањата во хартии од вредност се намалени за 2,9% како резултат на поголем износ на доспеани од запишани државни записи во денари. Планот е остварен со 93,3%.

Преземените средства врз основа на ненаплатени побарувања се намалени за 8,8% и имаат минимално учество во вкупната актива.

Вкупните депозити (депозити на комитенти и депозити на банки) достигнаа износ од 119.725,0 милиони денари и бележат зголемување од 2,5%. Планот е остварен со 101,3%.

Обврските по кредити достигнаа износ од 553,6 милиони денари и се намалени во однос на декември 2020 година како резултат на отплатени доспеани рати од кредитните линии. Планот е остварен со 101,1%.



Акционерскиот капитал и резервите на Банката со состојба 31.03.2021 година достигнаа износ од 14.257,4 милиони денари и бележат зголемување од 2,6% како резултат на остварената тековна добивка, зголемени резерви и евидентирана задржана добивка за 2020 година, согласно одлука на Собранието на акционери и Одлуката за привремено ограничување на распределбата и исплатата на дивиденда на акционерите на банките од НБРСМ од 26.02.2021 година. Планот е реализиран со 102,5%.

3. Очекувања за претстојниот период

Макроекономските услови во кои Банката ќе ја остварува својата активност во текот на 2021 година се условени од ефектите од здравствената и економската криза предизвикана од вирусот Ковид-19.

Во услови на значајно влошување на меѓународното економско окружување и негативни економски импликации од спроведувањето на мерките за спречување на ширење на коронавирусот во земјата, економската активност во 2020 година забележа пад, при што се очекува во текот на 2021 година економската активност да забележи раст со умерено темпо од околу 3,9%.

Се очекува да биде одржана макроекономската стабилност во Република С. Македонија преку одржување на ценовната стабилност и стабилноста на номиналниот девизен курс на денарот во однос на еврото. Просечната годишна стапка на инфлацијата, мерена според индексот на трошоците на животот, во 2021 година се очекува да изнесува околу 1,5% годишно.

Реализацијата на макроекономските проекции е придружена со ризици кои се поврзани со долготрајноста и последиците на здравствената криза, интензитетот на ефектите врз економијата и резултатите од економските мерки за нејзино ублажување, како и ризиците поврзани со евроинтеграциските процеси и задржувањето на политичката стабилност во земјата.

Банката ќе ги презема сите неопходни активности за прилагодување кон новонастанатите состојби, при што и во следниот период ќе биде фокусирана пред се' на одржување на квалитетот на портфолиото и изнаоѓање флексибилни решенија на барањата на клиентите кои ќе бидат најзасегнати од здравствената и економската криза.

4. Известување за промени во сметководствените политики и методи на вреднување.

Во текот на првиот квартал од 2021 година нема промени во сметководствените политики и методи на вреднување.

5. Исплатени дивиденди

На ден 26.02.2021 година, Банката го објави Јавниот повик за учество на Годишно собрание на акционери кое се одржа на 29.03.2021 година. Согласно вонредните услови во Државата, Банката ги повика акционерите да учествуваат и да гласаат на Собранието со писмена кореспонденција или со електронско гласање. Составен дел на материјалите за собранието беа Одлуката за



употреба и распределување на нераспределената добивка до 31.12.2020 година и Одлуката за определување на износот на дивидендата и датуми на исплата на дивиденда за 2020 година.

Согласно предложените одлуки, износот кој Банката ќе го издвои за дивиденда за обични акции е 1.367.440.200,00 денари и истиот согласно Одлуката за привремено ограничување на распределбата и исплатата на дивиденда на акционерите на банките од НБРСМ бр.02-15/III-6/2021 од 26.02.2021 година, се евидентира како задржана добивка расположлива за распределба на акционерите, до денот кога за Банката ќе престане да важи ограничувањето донесено од НБРСМ, или со донесување на решение, одлука или друг акт на надлежен орган со кој за Банката ќе престане да важи ограничувањето на распределбата и исплатата на дивиденда.

Датумот на евиденција според кој ќе се определи листата на акционери кои имаат право на дивиденда е 14.05.2021 година, или осмиот ден од денот кога за Банката ќе престане да важи ограничувањето на распределбата и исплатата на дивиденда: со престанок на важност на Одлуката за привремено ограничување на распределбата и исплатата на дивиденда на акционерите на банките, или со донесување на решение, одлука или друг акт на надлежен орган со кој за Банката ќе престане да важи ограничувањето на распределбата и исплатата на дивиденда.

Согласно одлуката, износот на дивиденда по една акција е 600,00 денари, односно 60,0% во однос на номиналната вредност на акцијата. Предвиден датум за започнување со исплата на дивидендата е 25.05.2021 година или најрано по истек на дваесет дена од денот кога за Банката ќе престане да важи ограничувањето на распределбата и исплатата на дивиденда на еден од предвидените начини, во зависност од тоа кој од вака определените датуми на евиденција ќе настапи подоцна.

6. Вложувања или продажба на материјални средства (недвижности, постројки и опрема) или значителен отпис (поголем од 30% од вредноста на средството споредено со последните годишни ревидирани финансиски извештаи)

Недвижностите и опремата со состојба на 31.03.2021 година бележат намалување од 0,3% во однос на декември 2020 година, како резултат на пресметана амортизација.

7. Промени во кредитните задолжувања (намалувања или зголемување поголеми од 30%)

Со состојба на 31.03.2021 година, обврските по кредити бележат намалување од 4% во однос на декември 2020 година, главно како резултат на повисокиот износ на редовна отплата на обврските по кредити во однос на износот на новите повлекувања по договорите за кредит.

Скопје, 28.04.2021 година.