



## Коментар на неконсолидиран неревидиран Биланс на успех на Комерцијална банка АД Скопје за периодот 01.01 - 31.03.2015 година

### 1. Биланс на успех

Во периодот од 01.01-31.03.2015 година Банката од своето работење оствари **негативен финансиски резултат** во износ од 526,8 милиони денари наспроти остварениот **негативен финансиски резултат** во истиот период минатата година во износ од 99,7 милиони денари.

Остварената добивка пред исправка на вредност, која претставува показател за оперативната способност на Банката да ги покрива расходите од работењето е за 35,3% повисока во однос на минатата година што се должи во најголем дел на зголемувањето на нето приходите од камата и останатите приходи од дејноста (пред сè приходи од капитални добивки од продажба на средства и приходи од девизно работење), а во помал дел и на зголемените нето приходи од провизии и надоместоци, при истовремено намалување на останатите расходи од дејноста (пред сè на материјалните трошоци и премиите за осигурување на депозити).

Врз негативниот финансиски резултат во извештајниот период доминантно е негативното влијание на исправката на вредност на корпоративните кредити, која во најголем дел се однесува на еден клиент и загубата за оштетување на имотот преземен по 01.01.2010 година, која согласно регулативата е евидентирана на 01.01.2015 година.

**Вкупните приходи од работењето** изнесуваат 1.057,7 милиони денари и бележат пораст од 14,2% во однос на истиот период од минатата година.

**Нето-приходите од камата** претставуваат основна компонента во формирањето на вкупните приходи од работењето и на 31.03.2015 година истите бележат зголемување од 8% во однос на истиот период од минатата година. Планот за анализираниот период е остварен со 97,7%.

**Нето приходите од провизии и надоместоци** на 31.03.2015 година изнесуваат 219,9 милиони денари и во однос на истиот период од минатата година бележат зголемување од 2,5%. Планот за анализираниот период е остварен со 95,8%.

**Нето приходите од курсни разлики** на 31.03.2015 година изнесуваат 26,6 милиони денари и бележат намалување од 10,5%. Планот за анализираниот период е остварен со 91,8%.

**Останатите приходи од работењето на Банката** на 31.03.2015 година изнесуваат 86,9 милиони денари и бележат зголемување за 2,6 пати како резултат на реализирани капитални добивки од продажба на преземен имот. Планот за анализираниот период е остварен со 118,2%.

**Оперативните расходи** за периодот 01.01-31.03.2015 година изнесуваат 416,2 милиони денари и во однос на истиот период од минатата година се намалени за 8% главно како резултат на намалени амортизација, материјални трошоци и премии за осигурување на депозити. Планот е остварен со 90,4%.

**Загубата поради оштетување на нефинансиските средства на нето основа** заклучно со месец март изнесува 338,6 милиони денари и е зголемена за 42,1% во однос на истиот период од минатата година. Поголемиот дел од евидентираното оштетување (336,7 милиони денари) се однесува на имотот преземен по 01.01.2010 година, додека остатокот претставува загуба за оштетување по основ на препроценки.



**Исправката на вредност на финансиските средства на нето основа на 31.03.2015** година достигна износ од 829,6 милиони денари и во однос на истиот период минатата година бележи зголемување од околу дваипол пати.

## **2. Очекувања за претстојниот период**

Набљудувано од макроекономски аспект, се очекува 2015 година да биде слична како претходната година, со продолжување на солидниот економски раст и задржување на деловниот амбиент.

Банката ќе ги презема сите неопходни активности за остварување на зацртаните цели и задачи во рамки на Програмата на мерки и активности на деловната политика за 2015 година, при што ќе биде фокусирана пред се' на подобрување на квалитетот на портфолиото. Растот на кредитната активност на Банката се очекува да биде на ниво на растот на БДП, при што не се планираат значителни промени во структурата на активата. Исто така не се планирани значителни промени во структурата на изворите на финансирање, така што депозитите на нефинансискиот сектор и натаму остануваат со доминантно учество во вкупните извори на средства.

Во текот на 2015 година ќе се продолжи со дополнителни активности за дорезервирање на кредитните изложености кон клиенти кај кои во изминатите години се забележани трендови на влошување на финансиската состојба и нередовност во измирувањето на обврските, понатамошно оштетување на преземениот имот согласно регулативата на НБРМ и целосно усогласување со регулаторните лимити.

## **3. Известување за промени во сметководствените политики и методи на вреднување.**

Во првиот квартал од 2015 година нема промени во сметководствените политики и методи на вреднување.

## **4. Исплатени дивиденди**

Согласно Одлуката за употреба и распределба на нераспределената добивка до 31.12.2014 година, донесена на седницата на Собранието на акционери на Комерцијална банка АД Скопје оджана на 25.03.2015 година, целата нераспределена добивка е распределена во резервите на Банката и не беше распределен дел за дивиденда на акционерите.

## **5. Вложувања или продажба на материјални средства (недвижности, постројки и опрема) или значителен отпис (поголем од 30% од вредноста на средството споредено со последните годишни ревидирани финансиски извештаи)**

Недвижностите и опремата во првиот квартал од 2015 година бележат намалување од 1,3% во однос на декември 2014 година, главно како резултат на пресметана амортизација.

## **6. Промени во кредитните задолжувања (намалувања или зголемување поголеми од 30%)**

Во првиот квартал од 2015 година обврските по кредити бележат намалување од 6,7% во однос на 2014 година, главно како резултат на повисокиот износ на редовна отплата на обврските по кредити во однос на износот на новите повлекувања по договорите за кредит.

Скопје, 29.04.2015 година.