



Коментар на неконсолидиран неревидиран Биланс на успех на Комерцијална банка АД Скопје за периодот 01.01 - 31.03.2017 година

1. Биланс на успех

Во периодот од 01.01-31.03.2017 година Банката од своето работење оствари **позитивен финансиски резултат** во износ од 39 милиони денари наспроти остварениот **позитивен финансиски резултат** во истиот период минатата година во износ од 170,1 милион денари.

Остварената добивка пред исправка на вредност, која претставува показател за оперативната способност на Банката да ги покрива расходите од работењето е за 0,3% помала во однос на минатата година што се должи во најголем дел на намалувањето на нето приходите од камата и нето приходите од провизии и надомести.

Влијание врз намалениот финансиски резултат во извештајниот период има значителното зголемување на исправката на вредност на корпоративните кредити поради влошувањето на квалитетот на портфолиото што беше очекувано и се цени дека ваквата динамика ќе се задржи до крајот на првото полугодие.

Вкупните приходи од работењето изнесуваат 1.067,1 милион денари и бележат намалување од 1,7% во однос на истиот период од минатата година.

Нето-приходите од камата претставуваат основна компонента во формирањето на вкупните приходи од работењето и на 31.03.2017 година истите бележат намалување од 7,1% во однос на истиот период од минатата година. Намалувањето е резултат на намалена состојба и воздржување од дополнителна кредитна изложеност кај нефинансиските правни лица заради натамошното влошување на квалитетот на портфолиото. Планот за анализираниот период е остварен со 90,8%.

Нето приходите од провизии и надоместоци на 31.03.2017 година изнесуваат 199,8 милиони денари и во однос на истиот период од минатата година бележат намалување од 5,2%. Планот за анализираниот период е остварен со 96,2%.

Нето приходите од курсни разлики на 31.03.2017 година изнесуваат 30,4 милиони денари и бележат зголемување од 14,3%. Планот за анализираниот период е остварен со 93,6%.

Останатите приходи од работењето на Банката на 31.03.2017 година изнесуваат 101,9 милиони денари и бележат зголемување за 65,8%. Планот за анализираниот период е остварен со 105,9%.

Оперативните расходи за периодот 01.01-31.03.2017 година изнесуваат 404,6 милиони денари и во однос на истиот период од минатата година се намалени за 3,9%. Планот е остварен со 93,6%.

Загубата поради оштетување на нефинансиските средства на нето основа заклучно со месец март изнесува 16,8 милиони денари и се однесува на дополнително оштетување на новопреземен имот по основ на ненаплатени побарувања.

Исправката на вредност на финансиските средства на нето основа на 31.03.2017 година достигна износ од 606,6 милиони денари и во однос на истиот период минатата година бележи зголемување од 53,8%.



2. Биланс на состојба

Вкупната актива на Банката на 31.03.2017 година достигна износ од 99.762,7 милиони денари и во однос на декември 2016 година бележи намалување од 1%. Намалувањето на вкупната актива во најголем дел се должи на намалувањето на паричните средства и парични еквиваленти и намалувањето на кредити и побарувања од други комитенти. Планот е остварен со 98,1%.

Кредитите на други комитенти бележат намалување од 1,9% во однос на декември 2016 година. Планот е остварен со 97,7%.

Намалувањето на **недвижностите и опремата** е резултат на пресметана амортизација. Планот е остварен со 98,6%.

Останатите позиции од активата на Банката бележат зголемување и тоа: **Средствата за тргување** за 1,6% и реализација на Планот од 100,7%, **кредитите на банки** бележат зголемување од 0,6% и реализација на Планот од 113,3% и **преземените средства врз основа на ненаплатени побарувања** се зголемени за 27,1% како резултат на новопреземен имот во текот на месец март 2017.

Намалувањето на изворите на средства во најголем дел произлегува од намалувањето на вкупните депозити и намалување на обврските по кредити.

Вкупните депозити (депозити на комитенти и депозити на банки) достигнаа износ од 86.995,4 милиони денари и бележат намалување од 0,9%. Планот е остварен со 98,2%.

Обврските по кредити достигнаа износ од 1.520,9 милиони денари и се намалени во однос на декември 2016 година како резултат на отплатени доспеани рати од кредитните линии. Планот е остварен со 96,7%.

Акционерскиот капитал и резервите на Банката со состојба 31.03.2017 година достигнаа износ од 10.582,7 милиони денари и бележат зголемување од 0,4% како резултат на зголемен износ на задржана добивка. Резервите на Банката се на исто ниво како и во декември 2016 година и истите ќе се зголемат по основ на распределба на добивката за 2016 година согласно Одлуката на Собранието на Банката одржано на 05.04.2017 година, со што Банката продолжува да ја зајакнува капиталната позиција.

3. Очекувања за претстојниот период

Во 2017 година макроекономските услови во кои Банката ќе ја остварува својата активност се очекува да бидат постабилни и со помала неизвесност во споредба со 2016 година.

Банката ќе ги презема сите неопходни активности за остварување на зацртаните цели и задачи во рамки на Програмата на мерки и активности на деловната политика за 2017 година, при што ќе биде фокусирана пред се' на подобрување на квалитетот на портфолиото. Растот на кредитната активност на Банката се очекува да биде умерен во делот на кредитирање на нефинансиски правни лица, како и делот на кредитирање на население согласно регулативата од страна на НБРМ, при што не се планираат значителни промени во структурата на активата. Исто така не се планирани значителни промени во структурата на изворите на финансирање, така што депозитите на нефинансискиот сектор и натаму остануваат со доминантно учество во вкупните извори на средства.

Во текот на 2017 година ќе се продолжи со дополнителни активности за дорезервирање на кредитните изложености кон клиенти кај кои во изминатите години се забележани трендови на влошување на финансиската состојба и нередовност во измирувањето на обврските, понатамошно оштетување на преземениот имот согласно регулативата на НБРМ и целосно усогласување со регулаторните лимити, како и редовно спроведување на отпис на побарувања кои подолго од две години се целосно резервирани.



Притоа, Банката не се откажува од можноста за наплата на отпишаните побарувања и ќе настојува да ги наплати до исцрпување на законските можности.

4. Известување за промени во сметководствените политики и методи на вреднување.

Во првиот квартал од 2017 година нема промени во сметководствените политики и методи на вреднување.

5. Исплатени дивиденди

Согласно Одлуката за определување на износот на дивидендата и датуми на исплата на дивидендата за 2016 година донесена на седницата на Собранието на акционери на 05.04.2017 година износот на дивиденда за една обична акција изнесува 150,00 денари односно 15% во однос на номиналната вредност од 1.000 денари. Последен ден на тргување со право на дивиденда за 2016 година беше 18.04.2017 година, додека исплатата на дивиденда за 2016 година согласно гореспоменатата Одлука ќе започне на 10.05.2017 година.

6. Вложувања или продажба на материјални средства (недвижности, постројки и опрема) или значителен отпис (поголем од 30% од вредноста на средството споредено со последните годишни ревидирани финансиски извештаи)

Недвижностите и опремата во првиот квартал од 2017 година бележат намалување од 0,9% во однос на декември 2016 година, главно како резултат на пресметана амортизација.

7. Промени во кредитните задолжувања (намалувања или зголемување поголеми од 30%)

Во првиот квартал од 2017 година обврските по кредити бележат намалување од 7,8% во однос на декември 2016 година, главно како резултат на повисокиот износ на редовна отплата на обврските по кредити во однос на износот на новите повлекувања по договорите за кредит.

Скопје, 26.04.2017 година.