

***ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖЕН ИМОТ
И ОПРЕМА СОПСТВЕНОСТ НА
БАНКАТА ПРЕВЗЕМЕН СО
НАПЛАТА НА НЕНАПЛАТЕНИ
ПОБАРУВАЊА***



комерцијална банка
аџ скопје



1. Деловен простор во Капиштец, Скопје

- ❖ Деловен простор во Скопје, ул.Н.Фронт бр.5, на приземје, запишан во ИЛ 15507,КО Центар 2.
- ❖ Површина 81м2.
- ❖ Продажна цена: **8.977.967,00 денари.**





2. Млин во Свети Николе

- ❖ Производен комплекс во Свети Николе, лоциран на ул.Маршал Тито бр.69, евидентирано во ИЛ 11632, КО Св.Николе-Гр
- ❖ Вкупно недвижност: **10.359м2.**
- ❖ Земјиште сопственост на Р.Македонија: **43.955м2.**
- ❖ Опрема (комплет млинска опрема, опрема во лабораторија, опрема за трафостаница, опрема за прочистување на пченица, опрема од стар млин)

- ❖ Продажна цена за недвижниот имот: 147.928.496,00 денари.
- ❖ Продажна цена за опремата: 50.991.987,00 денари.
- ❖ **Вкупна продажна цена (недвижност и опрема): 198.920.483,00 денари.**





3. Деловен простор во стопански комплекс во Струмица

- ❖ Откупен центар со магацин за калибрирање на овошје и зелчук во Струмица, м.в.Крива Река, изграден на КП 6608, КО Струмица
- ❖ Вкупно недвижност: **9.719м2.**
- ❖ Земјиште со право на сопственост: **52.881м2.**
- ❖ Опрема и подвижни предмети
- ❖ Продажна цена за недвижниот имот: 274.802.627,00 денари.
- ❖ Продажна цена за опремата: 37.677.246,00 денари.
- ❖ **Вкупна продажна цена (недвижност и опрема): 312.479.873,00 денари.**





4. Катна гаража во Скопје, Бул.Јане Сандански

- ❖ Недвижен имот – катна гаража со опрема, во Скопје, КП 838, Бул. Јане Сандански, КО Кисела Вода 2
- ❖ Површина: 11.743 м2
- ❖ Продажна цена: **231.325.864,00 денари.**



Начин на плаќање:

- ❖ **Во готово или**
- ❖ **На кредит, со 10 % сопствено учество**
- ❖ **ДДВ, данок на промет, нотарски и други трошоци околу конкретна купопродажба се на товар на Купувачот.**

Лица за контакт:

Одделение за управување со имот

Даниел Цветановски

Тел: 02/3168-428; 075/417-600

E-mail: Daniel.Cvetanovski@kb.com.mk

Виолета Николова

Тел: 02/3168-439

E-mail: Violeta.Nikolova@kb.com.mk