

СКОПЈЕ (куќи)

| | | |
|----|----------------------------|---|
| 1. | Опис и локација на имотот | 1/2 идеален дел од индивидуална станбена куќа на ул. Славе Деловски бр. 25 Должник: ЦЕЈЛОН ТРЕЈД |
| | Површина во м ² | 89м ² - приземје; 51м ² - подрум |
| | Продажна цена на имотот | неодредена (почетна цена за усно јавно наддавање) |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 630, КО Центар 2 |
| 2. | Опис и локација на имотот | Индивидуален станбен објект на ул. „П. Неделковски“ бр. 50 и земјиште под и околу објект Должник: МАКЕДОНИЈА ИНВЕСТ ДОО |
| | Површина во м ² | 394м ² - зграда; 246м ² - земјиште под зграда; 119м ² - двор |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 215.700,00 - почетна цена за усно јавно наддавање |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 3997, КО Центар 1 |
| 3. | Опис и локација на имотот | Доградба на барака во Скопје, Населба Влае, на ул. „117“ бр. 15, по ново ул. „Езерци“ бр. 7-б изградена на нивоа Должник: МОНОЛИТ ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | 94м ² |
| | Продажна цена на имотот | неодредена (почетна цена за усно јавно наддавање) |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 50717, КО Ѓорче Петров - Влае |

| | | |
|----|----------------------------|---|
| 4. | Опис и локација на имотот | <p>Станбен објект во населба Хром на ул.,Ибе Паликуќа“ број 49 и земјиште</p> <p>Должник: СОЛАК - ЕМ ДООЕЛ</p> |
| | Површина во м ² | <p>81м2- станбен дел, 12м2 - тераса 29м2 - гаража Земјиште под објект - 190м2 Двор - 111м2</p> |
| | Продажна цена на имотот | <p>ЕУР 158.486,00 - почетна цена за усно јавно наддавање</p> |
| | Имотен лист | <p>Имотен лист бр. 93026, КО Ѓорче Петров 6</p> |
| 5. | Опис и локација на имотот | <p>Индивидуална станбена куќа на ул. „Скупи“ бр. 3/5-а и 1285/1356 идеален дел од земјиштето под и околу објект</p> <p>Должник: ДАЈМ - ПРОДУКТ ДООЕЛ</p> |
| | Површина во м ² | <p>60м2 - приземје; 60м2 - кат 01, 1.356м2 - земјиште</p> |
| | Продажна цена на имотот | <p>Ден.6.801.500,00 - почетна цена за усно јавно наддавање</p> |
| | Имотен лист | <p>Имотен лист бр. 105, КО Злокуќани Имотен лист бр. 1160, КО Злокуќани</p> |
| 6. | Опис и локација на имотот | <p>Индивидуален станбено - деловен објект во Скопје, ул.Ѓ.Ѓоновиќ бр.65, КП 12359/2, со земјиште со право на користење</p> <p>Должник: ГОЈА ПРИМА ДООЕЛ</p> |
| | Површина во м ² | <p>Вкупна површина на куќа - 64м2</p> <p>Зграда 1, влез 1 подрум - 8м2, приземје - 21м2, кат 1 - 30м2</p> <p>Зграда 3, влез 1 приземје - 5м2</p> |

| | | |
|----|----------------------------|--|
| | | Вк. површина на земјиште - 69м2 двор - 9м2 под зграда 1 - 60м2 |
| | Продажна цена на имотот | неопределена почетна цена за усно јавно наддавање |
| | Имотен лист | Имотен лист 1211 за КО Центар 1 |
| 7. | Опис и локација на имотот | Станбена куќа во Скопје, на ул. Шар Планина бр.45, на КП 1284/2 и земјиште под и околу објектите на КП 1284/2 Должник: ФАРМА ДЕЛИКАТЕС |
| | Површина во м ² | Вкупна површина на куќа - 99 м2 подрум - 56м2 приземје - 43м2 Вк. површина на земјиште - 270 м2 двор - 209м2 под зграда - 61м2 |
| | Продажна цена на имотот | Ден.4.151.895,00 - почетна цена за усно јавно наддавање |
| | Имотен лист | Имотен лист број 37444, КО Ѓорче Петров 5 - Лепенец |
| 8. | Опис и локација на имотот | Индивидуален станбен објект во Скопје, ул.161 бр.1, КП 8536 и земјиште со право на сопственост на КП 8536, КП 8541/2 и КП 8541/3 Должник: Буши Осман |
| | Површина во м ² | Вкупна површина (куќа) - 705м2 сутерен - 237м2, приземје - 240м2, кат 01 - 128м2 (108м2+19м2+1м2) мансарда - 100м2 (96м2+4м2) Земјиште - вк. површина - 374м2 КП 8536, двор - 65м2, КП 8536, зпз 1 - 245м2, КП 8541/2, зпз - 30м2 КП 8541/3, улици - 34м2 |
| | Продажна цена на имотот | неопределена почетна цена за усно јавно наддавање |
| | Имотен лист | Имотен лист број 96753, КО Центар 1 |

СКОПЈЕ (станови)

| | | |
|----|----------------------------|---|
| 1. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, на ул.„Сава Ковачевиќ“ бр. 34/2-22 Должник: ПАВЕНС ШПЕД ДООЕЛ |
| | Површина во м ² | 96м2 |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 72.759,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист бр.34824, Кисела Вода 1 |
| 2. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, ул.Железничка бр.34, КП 2905/3, зграда 1, влез 1, кат 4, стан број 12 Должник: СКЕНПОИНТ АД Скопје |
| | Површина во м ² | Вкупна површина од 123м2 Стан - 107м2 и балкон - 16м2 |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 122.988,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист 16608, КО Центар 2 |
| 3. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, на ул.„Партизански одреди“ бр. 145-1/10 Должник: НОВ КОМПАНИ ХОЛДИНГ ДОО Скопје |
| | Површина во м ² | 73м2 |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист бр.25333, КО Карпош |
| 4. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, на ул.„Крсте Мисирков“ бр. 17-1/7 Должник: НОВ КОМПАНИ ХОЛДИНГ |
| | Површина во м ² | 61м2 |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист бр.22850, КО Центар 1 |

| | | |
|----|----------------------------|--|
| | | |
| 5. | Опис и локација на имотот | Стан на петти кат во една од трите станбени кули, т.н.Лепотици, во населба Капрош 4, на ул.,,Вич“ бр.24/18, Скопје Должник: ФЕШН ЈУ МЕ Скопје |
| | Површина во м ² | 81м2 |
| | Продажна цена на имотот | 3.700.000,00 денари - почетна цена за усна јавна продажба |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 24240, КО Карпош |
| 6. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, ул.Козле бр.88/2-12, КП 5593/5 зграда 1, влез 2, кат 3, стан 12 Должник: ЕУРОТРЕЈД ДОО Скопје |
| | Површина во м ² | Површина од 67м2 Стан - 54м2, Балкони - 5м2, Подрум - 8м2 |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист број 26812, КО Карпош |
| 7. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, ул.Т. Паница бр.12 Должници: Вера и Филип Иванови |
| | Површина во м ² | 122м2 |
| | Продажна цена на имотот | Ден.6.327.919,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 30712, КО К. Вода 1 |
| 8. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, на ул.,,Вуковарска“ бр. 11-1/6 Должник: ГЕНПА ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | 65м2 |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 7830, КО Чаир |

| | | |
|-----|----------------------------|---|
| | | |
| 9. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, ул.,„Црвена Вода“ бр.28-1/3, КП 10432/0, зграда 1, влез 1, кат МА, стан број 3, како и ½ идеален дел од земјиште Должник: ДОМИТАЛИА ДОО Скопје |
| | Површина во м ² | Стан - 118м² (61м ² +57м ²) Двор - 35м ² Под зграда 1 - 120м ² Под зграда 2 - 42м ² |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист 101138 за КО Центар 1 Имотен лист 9343 за КО Центар 1 |
| 9. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, Бул.,„Црвена Армија“ бр.20, КП 6201/4, зграда 1, влез 1, кат 04, стан број 32 Должник: Милан Митев |
| | Површина во м ² | Стан - 48м² (44м ² +4м ²) |
| | Продажна цена на имотот | Ден.2.617.686,00 - почетна цена |
| | Имотен лист | Имотен лист 92109, КО Ѓ. Петров 6 |
| 11. | Опис и локација на имотот | Апартмани, деловни простори и спа центар во станбена зграда Рома, на КП 2617/15, на ул.Салвадор Аљенде бб, Олимписко Село, Скопје, комплекс Соравиа Рисорт Должник: Соравиа Рисорт Скопје |
| | Површина во м ² | Апартман 1 - 82м ² (72м ² +10м ²), Апартман 2 - 84м ² (73м ² +11м ²), Апартман 3 - 82м ² (72м ² +10м ²), Апартман 4 - 81м ² (71м ² +10м ²), Апартман 5 - 79м ² (69м ² +10м ²), Апартман 6 - 79м ² (68м ² +11м ²), Апартман 7 - 82м ² (72м ² +10м ²), Апартман 8 - 81м ² (70м ² +11м ²), Апартман 9а - 59м ² (47м ² +12м ²) ДП 1 - 195м ² (120м ² +75м ²), ДП 2 - 33м ² (23м ² +10м ²), ДП 3 - 266м ² (205м ² +61м ²), ДП 4 - 63м ² (52м ² +11м ²) Спа центар - 346м ² |

| | | |
|-----|----------------------------|--|
| | | |
| | Продажна цена на имотот | <p>Апартман 1 - Ден.6.022.256,00, Апартман 2 - Ден.6.130.414,00, Апартман 3 - Ден.5.972.998,00, Апартман 4 - Ден.5.844.932,00, Апартман 5 - Ден.5.568.877,00, Апартман 6 - Ден.5.792.610,00, Апартман 7 - Ден.6.046.097,00, Апартман 8 - Ден.5.939.274,00, Апартман 9а - Ден.4.107.752,00</p> <p>ДП 1 - Ден. 9.217.479,00, ДП 2 - Ден. 2.036.024,00, ДП 3 - Ден.17.691.695,00, ДП 4 - Ден. 4.131.047,00</p> <p>Спа центар - Ден.27.946.562,00</p> |
| | Имотен лист | Имотен лист број 56890, КО Центар 2 |
| 12. | Опис и локација на имотот | <p>Апартман во станбена зграда Фиренца, на КП 2617/12, на ул.Салвадор Аљенде бб, Олимписко Село, Скопје, комплекс Соравиа Рисорт</p> <p>Должник: Соравиа Рисорт Скопје</p> |
| | Површина во м ² | 190м2 (174м2+16м2) |
| | Продажна цена на имотот | Ден.13.088.870,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист број 18035, КО Центар 2 |
| 13. | Опис и локација на имотот | <p>Стан во Скопје, бул.12 Македонска бригада, КП 4801/1, зграда 1, влез 1, кат ПР, број 1 и земјиште под и околу објект на КП 4801/1</p> <p>Должник: ДСЛ ИНЦ ЛОГИСТИК ДООЕЛ Скопје</p> |
| | Површина во м ² | <p>Стан - 55м2</p> <p>Земјиште - 281м2 двор - 128м2 и под зграда - 153м2</p> |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист број 48623, КО К. Вода 2 |

| | | |
|-----|----------------------------|--|
| | | Имотен лист број 56745, КО К. Вода 2 |
| 14. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, Бул.Јане Сандански бр.79А, КП 843/2, кат 03, стан број 25 Должник: ПЛЕЈ-ИН ДОО Кочани |
| | Површина во м ² | Вкупна површина - 78м2 стан - 71м2 балкони - 7м2 |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 69.834,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист број 46785, КО К. Вода 2 |
| 15. | Опис и локација на имотот | Стан во Скопје, ул.Народни Херои бр.6, КП 2813, кат 2, стан број 8 Должник: Марјан Неделковски |
| | Површина во м ² | Вкупна површина 57м2 -стан 53м2 -помошни простории 4м2 -41/508 идеален дел од подрум што реално претставува паркинг место бр.11 со 14 м2 и подрум бр.5 со 4 м2 |
| | Продажна цена на имотот | Неодредена |
| | Имотен лист | Бр.1218 за КО Кисела Вода 1 |

СКОПЈЕ (деловни простори)

| | | |
|----|----------------------------|---|
| 1. | Опис и локација на имотот | Земјиште во Скопје, во близина на спортскиот аеродром Стенковец, КО Глуво Бразда, КП 2825/6 Должник: ИСКОНТРЕЈД ДООЕЛ |
| | Површина во м ² | Вкупна површина - 108.495м² Камењар од 108.377м ² , Земјиште под згради - 118м ² |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 4.336.933,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист број 2487, КО Глуво Бразда |
| 2. | Опис и локација на имотот | Деловен простор во Скопје, ул.Руди Чајавец бр.6, КП 755/15, зграда 1, влез 1, мезанин, број Д10 Должник: МЕТАЛОПРОДУКТ МТПК ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | Вкупна површина од 72м² деловен простор - 34м ² и балкон - 38м ² |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 62.083,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист 43727 за КО Кисела Вода 2 |
| 3. | Опис и локација на имотот | Стопански комплекс во Скопје, м.в.Гериз, ул.Качанички пат бб, КП 983/2 и градежно изградено земјиште со право на сопственост |

| | | |
|----|----------------------------|---|
| | | Должник: Хисар Туризам ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | <p>** Вкупна површина на зградите по имотен лист - 8.983м²</p> <p>** Вкупна фактичка површина на зградите - 12.818 м²</p> <p>Зграда 1 (административна зграда) Површина - 7.539м² (ПО+ПР+4+ПК)</p> <p>* Фактичка површина на лице место - 11.023м².</p> <p>Зграда 2 (лимарски сервис и фарбара) Површина - 761м² (ПР)</p> <p>Зграда 3 (перална) Површина - 316м² (ПР)</p> <p>Зграда 4 (ресторан со кујна и апартани) Површина - 367м² (ПР+кат 1)</p> <p>* Фактичка површина на лице место - 584м².</p> <p>Зграда 5 (пошта) - нелегална - 27м²</p> <p>Зграда 6 (чуvara) - нелегална - 100м² (ПР+кат 01)</p> <p>Зграда 7 (чуvara) - нелегална - 7м²</p> <p>Вкупна површина на земјиште на КП 983/2 - 10.680м² Двор - 7.107м² Под згради - 3.573м²</p> <p>Површина на заедничкиот влез - земјиште со заедничка сопственост на КП 983/4 - 333м²</p> |
| | Продажна цена на имотот | Ден.241.123.544,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 52340, КО Визбегово Имотен лист бр. 53514, КО Визбегово |
| 4. | Опис и локација на имотот | <p>Градежно неизградено земјиште во м.в. Зеленковац, на КП 1033/2</p> <p>Должник: ФАРМА ДЕЛИКАТЕС</p> |

| | | |
|----|----------------------------|--|
| | Површина во м ² | Вкупна површина - 383м ² |
| | Продажна цена на имотот | Ден.369.212,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист број 309, КО Бродец |
| 5. | Опис и локација на имотот | Деловен простор во Скопје, ул.„Рајко Жинзифов“ бр. 46, КП 11400, зграда 1, влез 3 Должник: ПОТПЛОШКА Петровец |
| | Површина во м ² | Вкупна површина - 82м² приземје - 60м ² и сутерен - 22м ² |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 90.189,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист број 41290, КО Центар 1 |
| 6. | Опис и локација на имотот | Деловни простори во Скопје, КП 12035/1, ул.Гуро Стругар бр.5, зграда 1, влез 1, кат 1, 2, 3, 4 и 5 и земјиште под објект Должник: ТЕХНОМЕТАЛ-ВАРДАР АД Скопје |
| | Површина во м ² | Вкупна површина - 5.355м² Кат 1 - 1.008м ² Кат 2 - 1.133м ² Кат 3 - 1.061м ² Кат 4 - 1.166м ² Кат 5 - 987м ² Земјиште - 1.243м² |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист број 42107, КО Центар 1 Имотен лист број 53761, КО Центар 1 |
| 7. | Опис и локација на имотот | Деловни објекти во Шуто Оризари, ул.Гвадалахара бр.37, изградени на КП 1080/3, со право на сопственост на земјиште под и околу објект на КП 1080/3, со опрема во објектите Должник: ТОЛТУ ДОО Скопје |
| | Површина во м ² | Вкупна површина од 843м² |

| | | |
|-----|----------------------------|--|
| | | <p>Зграда 1 - 686м² - приземје - 542м² и - поткровје - 144м²</p> <p>Зграда 2 - 157м² - приземје - 71м² и - поткровје - 73м²+13м²</p> <p>Вк. површина на земјиште - 1.353м² - земјиште околу објекти - 751м² и - земјиште под згради - 602м²</p> |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 552.201,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист 2079, КО Г и Д Оризари |
| 8. | Опис и локација на имотот | <p>Деловен простор - автобраварска работилница на ул. „Новопроектирана“ бб, Сервисна зона ЈУГ Скопје (П+1)</p> <p>Должник: ТОН ВЕС</p> |
| | Површина во м ² | 370м ² |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен или поседовен лист | Евидентен лист 37859, КО К. Вода 1 |
| 9. | Опис и локација на имотот | <p>Фарма за крави и земјиште, лоцирани во м.в. Пожарница, с. Љубанци, Скопје</p> <p>Должник: Душан Кекеновски</p> |
| | Површина во м ² | 335м ² - објект; 3.460м ² - земјиште |
| | Продажна цена на имотот | 7.690.575,00 денари почетна цена за усно јавно наддавање |
| 10. | Опис и локација на имотот | <p>Производен комплекс „МЕЛНИЦА МАКЕДОНИЈА“ на ул. „Романија“ бб, Скопје</p> <p>Должник: АД ЖИТО Скопје</p> |
| | Површина во м ² | 1.981м ² - објекти 5, 6, 15, 19, 20 и 22 |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | |

| | | |
|-----|----------------------------|---|
| | | Имотен лист 3903, за КО Гази Баба |
| 11. | Опис и локација на имотот | Штала и нива во с. Марино, Скопје Должник: АРГАТ Скопје |
| | Површина во м ² | 868м2 - нива |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 14.803,00 - почетна цена |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 906, КО Марино |
| 12. | Опис и локација на имотот | Фарма за товење на телиња и земјиште во с. Добри Дол, Скопје Должник: ГОВИС |
| | Површина во м ² | 857м2 - земјиште |
| | Продажна цена на имотот | неодредена |
| | Имотен лист | Имотен лист бр. 533, КО Добри Дол |
| 13. | Опис и локација на имотот | Градежно неизградено земјиште во Скопје, класа 2, на КП 5071/6, м.в.Ф.Гробишта Должник: МПМ ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | 3.023м2 |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 884.588,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист број 103102 КО Центар 1 |
| 14. | Опис и локација на имотот | Градежно неизградено земјиште во Скопје, класа 2, на КП 5071/5, м.в.Ф.Гробишта Должник: МПМ ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | 1.261м2 |
| | Продажна цена на имотот | ЕУР 368.822,00 |
| | Имотен лист | Имотен лист број 103100 КО Центар 1 |

| | | |
|-----|----------------------------|--|
| 15. | Опис и локација на имотот | Деловна зграда во Скопје, ул. С. Ковачевиќ, КП 4094/3, зграда 1, влез 01, кат ПР, бр.1, соземјште под и околу објект Должник: ДЕСИГН ФАНТАСИ ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | Деловна зграда - 5.619м ² Земјште - 11.464м ² двор - 5.272м ² под згради - 6.192м ² |
| | Продажна цена на имотот | неопредена |
| | Имотен лист | Имотен лист 34573, КО К. Вода 1 Имотен лист 51323, КО К. Вода 1 |
| 16. | Опис и локација на имотот | Деловен простор во Скопје, ГТЦ приземје, локал 6, КП 12079, зграда 3, влез 1, кат ПР Должник: МАБИ ПЛУС Билјана ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | 48м ² |
| | Продажна цена на имотот | неопредена |
| | Имотен лист | Имотен лист број 47810, КО Центар 1 |
| 17. | Опис и локација на имотот | Деловен простор во Скопје, ГТЦ, локал 4 Д.Е 497, КП 12079, зграда 3, намена згради во останато стопанство, влез 1, кат ПР, бр.497 Должник: МАБИ ПЛУС Билјана ДООЕЛ Скопје |
| | Површина во м ² | 48м ² |
| | Продажна цена на имотот | неопредена |
| | Имотен лист | Имотен лист број 46519, КО Центар 1 |